

## АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

### «Анализ хозяйственной деятельности»

Дисциплина «Анализ хозяйственной деятельности» является частью программы бакалавриата «Строительство (общий профиль, СУОС)» по направлению «08.03.01 Строительство».

#### **Цели и задачи дисциплины**

Целью изучения дисциплины является формирование теоретических знаний в области производственно-экономических отношений в строительстве и практических навыков использования материально-технической базы строительства, основных фондов, оборотного капитала предприятий по производству строительных материалов, изделий и конструкций, приобретение навыков анализа финансово-хозяйственной деятельности предприятий различных форм собственности. Задачами дисциплины являются: - изучение форм производственно-экономических отношений в строительстве, материально-технической базы строительства, основных фондов, оборотного капитала предприятий строительного комплекса; - формирование умений определять сметную стоимость строительства и строительно-монтажных работ, рассчитывать себестоимость строительной продукции и финансовый результат деятельности предприятия, оценивать эффективность использования оборотных средств и осуществлять поиск путей ускорения их оборачиваемости: - формирование навыков анализа и определения динамики основных показателей деятельности предприятий строительной отрасли, расчета среднегодовой стоимости основных производственных фондов, основных показателей, характеризующих состояние, движение. Эффективность использования и оснащенность строительной организации основными фондами.

#### **Изучаемые объекты дисциплины**

- промышленное предприятие отрасли по производству строительных материалов и изделий и его организационная структура; - другие участники строительного комплекса и их взаимоотношения; - формы производственно-экономических отношений в производстве строительных материалов, изделий и конструкций и их регулирование; - материально-техническая база предприятий по производству строительных материалов и изделий; - явления и процессы в управлении производственной деятельностью на промышленном предприятии; - методы контроля и мотивации труда работников промышленного предприятия отрасли по производству строительных материалов и изделий. - основные фонды организаций и предприятий строительного комплекса и эффективность их использования; - оборотный капитал и эффективность его использования в деятельности предприятий по производству строительных материалов и изделий..

### Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		8	
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	60	60	
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:			
- лекции (Л)	20	20	
- лабораторные работы (ЛР)			
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)	38	38	
- контроль самостоятельной работы (КСР)	2	2	
- контрольная работа			
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	84	84	
2. Промежуточная аттестация			
Экзамен			
Дифференцированный зачет	9	9	
Зачет			
Курсовой проект (КП)			
Курсовая работа (КР)			
Общая трудоемкость дисциплины	144	144	

### Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
8-й семестр				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Научные основы экономического анализа и информационное обеспечение анализа финансово-хозяйственной деятельности предприятий	2	0	4	12
Содержание комплексного управленческого анализа и последовательность его проведения. Анализ как метод обоснования управленческих решений. Структура комплексного бизнес-плана. Роль анализа в разработке и мониторинге основных плановых показателей. Комплексный анализ и его роль в управлении деятельностью предприятия. Системный подход в комплексном анализе и способы его реализации. Система формирования финансовых показателей как база проведения комплексного анализа. Блок-схема комплексного управленческого анализа. Информационное обеспечение анализа. Виды КАХД. Организация аналитической работы и оценки потенциала предприятия. Обобщение и оформление результатов комплексного анализа хозяйственной деятельности.				
Анализ использования трудовых ресурсов	2	0	4	8
Значение, задачи и информационное обеспечение анализа трудовых ресурсов. Анализ обеспеченности предприятия трудовыми ресурсами. Анализ производительности труда. Факторы, влияющие на производительность труда. Анализ трудоемкости продукции. Анализ использования рабочего времени. Анализ результатов социального развития предприятия.				
Анализ финансовых результатов деятельности организации	2	0	4	8
Формирование и расчет показателей прибыли от продаж, прибыли до налогообложения, чистой при-были предприятия. Анализ и оценка динамики, уровня и структуры прибыли. Экономические факторы, влияющие на величину прибыли. Факторный анализ прибыли от продаж. Система показателей рентабельности, их характеристика и факторный анализ.				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Резервы повышения прибыли и рентабельности.				
Анализ производства и реализации продукции	4	0	6	14
Анализ выполнения плана, динамики производства и реализации продукции. Анализ ассортимента и структуры продукции, обоснование формирования и оценка эффективности ассортимента. Анализ обновления, качества и конкурентоспособности продукции. Анализ комплектности и ритмичности работы предприятия Управление объемом производства и продаж. Анализ производственных результатов. Анализ и управление объемом производства и продаж. Факторы, влияющие на рост выручки от реализации продукции. Анализ в системе маркетинга. Сметный расчет объема продаж и обоснование цены. Смета производства продукции. Понятие рентабельности и ее роль в оценке эффективности хозяйственной деятельности. Рентабельность продаж и направления ее роста. Показатели деловой активности (оборачиваемость) организации и пути их повышения.				
Анализ состояния и эффективного использования основных средств	2	0	4	8
Анализ движения основных средств. Анализ состава и структуры состояния основных средств. Оценка технического состояния основных средств. Оценка влияния экстенсивного и интенсивного использования средств труда на приращение объема производства и реализации продукции. Система показателей состояния и эффективности использования основных фондов. Факторный анализ фондоотдачи.				
Анализ эффективности использования оборотных средств предприятия	2	0	4	8
Источники формирования оборотного капитала. Анализ обеспеченности оборотными средствами. Анализ эффективности использования оборотных средств. Анализ денежных потоков. Анализ дебиторской задолженности и управление				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
ею.				
Анализ технико-экономического уровня производства	2	0	6	14
Оценка организационно-технического уровня производства. Анализ научно-технического уровня производства, организации производства и труда. Анализ организационного уровня производства. Анализ уровня управления предприятием. Оценка влияния технико-организационного уровня на интенсивное использование производственных ресурсов. Определение резервов повышения технико-организационного уровня производства. Жизненный цикл изделия, техники, технологии и учет его влияния на анализ технико-организационного уровня.				
Анализ затрат на производство	4	0	6	12
Значение и задачи анализа. Информационное обеспечение анализа затрат на производство продукции. Общая характеристика затрат на производство и реализацию продукции и методы их учета. Анализ структуры и динамики затрат на производство и реализацию продукции. Анализ затрат на рубль товарной продукции. Анализ резервов снижения себестоимости. Способы управления затратами. Особенности анализа прямых и косвенных. Анализ поведения затрат (постоянные и переменные затраты) и взаимосвязи затрат, объема продаж и прибыли. Расчет маржинального дохода, порога рентабельности продаж и запаса финансовой прочности. Операционный рычаг.				
ИТОГО по 8-му семестру	20	0	38	84
ИТОГО по дисциплине	20	0	38	84